



Referencia: **732-AV-007**

Tipo inmueble: Terreno Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **1.200.000 €**

Estado: No urbanizable



Población: Ávila

Provincia: Ávila

Cod. postal: 45002

Zona: Ávila

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 1030000**Metros de parcela:** 1030000**Garajes:** 1**Orientación:** esteoeste**Antigüedad:** más de 30 años**Aseos:** 2

Descripción:

Finca rústica en venta de 103 Has. en provincia de Ávila, ganadera y labor con buenos pastos y arbolado disperso, de las cuales unas 36 has separadas por la carretera con más arbolado y monte bajo que se pueden vender en conjunto o por separado.

La finca de 67 has dispone de vivienda de propiedad habitable, casa de vaquero, boxes, nave de unos 500 m2 para almacenaje de heno y otra nave almacén con cobertizo de unos 100 m2.

Tres pozos artesianos, agua de red, luz eléctrica, bebederos para ganado. Un arroyo atraviesa la finca.

Cerramiento perimetral con malla ganadera.

La finca de 36 has dispone de una construcción antigua en desuso y pozo artesiano, sin luz eléctrica.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: AV-007 Precio: 1.200.000 € negociables en total o bien 890.000 € las 67 has y 340.000 € las 36 has.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.
