

Referencia: **725-BA-107**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.600.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Badajoz  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 6002  
 Zona: Badajoz

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
En trámite		

**M<sup>2</sup> construidos:** 1100000      **Metros de parcela:** 1100000

---

**Descripción:**

Venta de finca rústica de 110 has. en Badajoz, de las cuales 60 has son de higueral en producción en ecológico variedad calabacita con riego por goteo, y el resto dehesa con buena tierra de labor con encinas dispersas.

Producción media de 120.000 a 140.000 kilos al año.

Instalaciones para la selección de higo seco, maquinaria, tractor, recolectoras, cultivadores, remolque, atomizador, rulo, vertedera

Cebadero de cochinos con 1.500 m2 de naves y cobertizos, con registro para 50/60 madres y 400/500 cochinos de cebo, actualmente sin uso.

2 pozos de sondeo, 3 charcas, placas solares y generador de ayuda.

Dispone de vivienda de propiedad habitable.

Vallada en todo su perímetro con malla ganadera y 6 cercados interiores.

Acceso directo desde carretera con 3 km de camino.

PAC y 50 ovejas incluidas.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Fincas Rústicas Ferrodex.

REF: BA-107 Precio: 1.600.000 €

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---