

Referencia: **699-BA-096**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **290.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Badajoz  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06800  
 Zona: Badajoz



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 135000	<b>Metros de parcela:</b> 135000	<b>Garajes:</b> 1
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Orientación:</b> esteoeste
<b>Antigüedad:</b> entre 10 y 15 años	<b>Aseos:</b> 3	<b>Armarios:</b> 4

---

**Descripción:**

Finca rústica en venta, ganadera y de recreo de 13 has. aprox. en Badajoz, a 5 km de Portugal.

Precioso cortijo con 15 años de antigüedad con todas las comodidades. 183 m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, 2 baños, aseo, cocina totalmente equipada y muy luminosa, despensa, salón con chimenea, suelo radiante, con todos los permisos urbanísticos en regla, placas solares y dos generadores adicionales y pozo.

Otra construcción de 70 m<sup>2</sup> para guardar aperos, coches, caballos

Registro de explotación porcino para 14 cochinos y actualmente arrendado proporcionando ingresos extra y guarda de finca.

Añadida a coto de caza.

Cercada con pared de piedra. Distancia del pueblo a 1,5 km de los cuales 1 km aprox. es por camino rural.

Más información por privado.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: BA-096 Precio: 290.000 € Negociables.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---