

Reference: **689-VA-004**
 Property type: Land Rural property
 Sale/rent: For sale
 Price: **1.200.000 €**
 Condition: Not developable



Town: Valladolid
 Province: Valladolid
 Postal code: 47002
 Zone: Provincia



Sqm built: 20000 **Plot sq.meters:** 20000

Description:

!!!OPORTUNIDAD!!! Venta de cebadero de intensivo de cerdos en 2 has. de terreno en pleno uso, con fábrica propia de pienso y 5.700 m2 de naves en Valladolid.

Acceso desde carretera, 1 pozo de sondeo, 2 pozos artesianos, luz eléctrica de red y placas solares para autoconsumo (13kw), toda cercada, varios silos para almacenar hasta 1.000 toneladas de pienso que distribuyen a las naves automáticamente, patios de recreo para soltar las madres.

Actualmente explotado con 180 madres y 1.800 cochinos (capacidad hasta 2.500 al año), en precio aparte.

Cada nave tiene habilitado su foso de purines que se vacían con tractor y cuba y se distribuyen a las fincas cercanas.

Posibilidad de hacer cambios en la granja para 400/500 madres siempre que no se superen los 175 UGM establecidos.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: VA-004 Precio: 1.200.000 € negociables.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.
