



Referencia: **680-TO-034**  
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **265.000 €**  
Estado: No urbanizable



Población: Toledo  
Provincia: Toledo  
Cod. postal: 45002  
Zona: Provincia

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>A</b> más eficiente               |                                              |                                                    |
| <b>B</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>C</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>D</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>E</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>F</b>                             |                                              |                                                    |
| <b>G</b> menos eficiente             |                                              |                                                    |

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 110000

**Metros de parcela:** 110000

**Orientación:** esteoeste

**Antigüedad:** entre 5 y 10 años

**Descripción:**

Finca rústica en venta de 11 Has. aprox. en provincia de Toledo, de las cuales 9 has son de almendros con 9 años de edad (2016), variedad lauranne (avijor) en secoano.

Producción de 25/30 toneladas con un rendimiento del 35%.

Luz cercana para enganchar.

Pozo artesiano. Buen acceso desde carretera.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: TO- Precio: 265.000 € negociables.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---