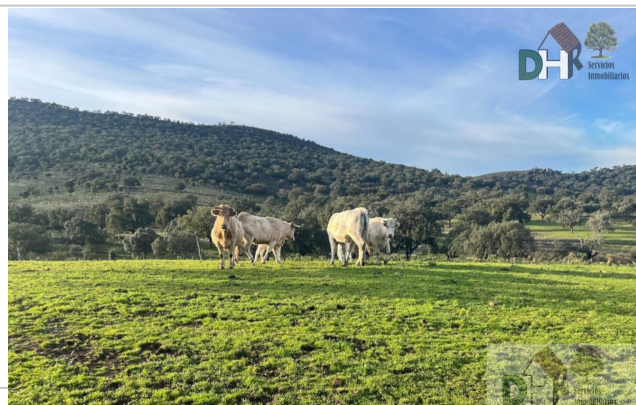




Referencia: **676-CC-141**  
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **2.000.000 €**  
Estado: No urbanizable



Población: Cáceres  
Provincia: Cáceres  
Cod. postal: 10003  
Zona: Cáceres

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

M<sup>2</sup> construidos: 3000000

Metros de parcela: 3000000

Orientación: esteoeste

Antigüedad: más de 30 años

**Descripción:**

Venta de finca rústica de casi 300 Has aprox. en provincia Cáceres, ganadera y de caza mayor, de encinas y alcornoques, con tres cerros de monte bajo para la caza mayor, 4.000 quintales de corcho con próxima saca en 2030 y 16 has. de repoblación ya cumplida y cerradas con malla cinegética.

Catalogadas 190 has de pastos pudiéndose desmontar prácticamente casi la totalidad de la finca.

Nave de unos 200 m2 y casa de 120 m2 en construcción.

5 charcas grandes y pozo de sondeo con placas solares.

5 cuarteles interiores de malla ganadera. Cercada en todo su perímetro.

Acceso desde carretera con 6,5 km de camino en buen estado.

Un camino parte de la finca y deja un cercado de unas 12 has fuera.

Coto de caza mayor asociado a finca colindante.

Alquilada por año corto para vacas.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas

REF: CC-141 Precio: 2.000.000 € negociables.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---