

Referencia: **669-BA-089**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.500.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Badajoz  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 6002  
 Zona: Badajoz

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 5600000

**Metros de parcela:**

5600000

**Aseos:**

2

---

**Descripción:**

Finca rústica en venta de 560 Has. aprox. en Badajoz, de encinas, con la mitad de mancha de caza desmontable con buena tierra y con fondo, con dos registros de explotación porcina, 270 en extensivo de cebo todo el año y 300 de montanera. Tiene zona de reforestación donde ya se puede meter animales.

8 has de olivar.

PAC.

Dispone de casa principal de 1.400 m2 aprox., casa de guardeses y casa de labores.

Agua desde 3 pozos de sondeo propio y varias charcas para ganado, manantial y bebederos.

Luz eléctrica mediante paneles solares.

Vallada en todo su perímetro con malla ganadera, con varias divisiones en su interior y cerramiento de alambre.

Acceso desde carretera. 500 m de pista.

Ordenación de la Junta de Extremadura para subvenciones.

Algo de maquinaria incluida (dos máquinas de cadenas, grada de desmonte)

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: BA-089 Precio: 2.500.000 € Negociables

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---