



Referencia: **662-AV-004**
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **3.700.000 €**
Estado: No urbanizable



Población: Ávila
Provincia: Ávila
Cod. postal: 50002
Zona: Ávila

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 4350000 **Metros de parcela:** 4350000

Orientación: esteoeste

Antigüedad: más de 30 años **Aseos:** 4

Descripción:

Finca rústica en venta de 435 Has. aprox. en provincia de Ávila, de labor, ganadera y caza, con unas 200 has. de labor para secano, otras 10 has de vega y el resto de monte bajo.

Dos viviendas de propiedad habitables de 150 m2, casa de guardes de 100 m2, nave de 500 m2 para almacenaje de cosechas y maquinaria y otras 3 de 300 m2.

Cochiqueras en desuso.

6 pozos de sondeo legalizados.

Cerramiento perimetral.

Luz eléctrica.

Coto de caza menor con gancho para jabalíes.

Buen acceso desde carretera con 2 km de camino en buen estado.

Actualmente arrendada con unas 100 vacas y las has. de labor.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: AV-004 Precio: 3.700.000 € negociables

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.
