



Referencia: **617-CC-156**  
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **800.000 €**  
Estado: No urbanizable



Población: Cáceres  
Provincia: Cáceres  
Cod. postal: 10002  
Zona: Cáceres

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| <b>A</b> más eficiente               |                                  |  |
| <b>B</b>                             |                                  |  |
| <b>C</b>                             |                                  |  |
| <b>D</b>                             |                                  |  |
| <b>E</b>                             |                                  |  |
| <b>F</b>                             |                                  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |                                  |  |
|                                      |                                  | En trámite                             |

**M² construidos:** 1500000

**Metros de parcela:** 1500000

**Orientación:** esteoeste

**Antigüedad:** más de 30 años

**Descripción:**

Finca rústica en venta en la provincia de Cáceres, de 150 has. adehesada con alcornoques y algunas encinas y robles, con monte bajo de escobas y jaras por zonas. Se limpia en rotación cada 3/4 años. Muy buena tierra debajo y buenos pastos. Tractorable el 95 % de la finca.

Lindera con pantano, dos charcas para abrevadero del ganado.

Concesión para 100 cerdos de montanera, nave de 270 m2, lazareto, desinfección de camiones, embarcadero

Olivar con 900 olivos de aceituna manzanilla.

Sin luz, pero con posibilidad de luz eléctrica con postes en la finca.

PAC.

1.000 quintales de corcho con saca en 2025.

Cercada con malla ganadera y 2 divisiones interiores.

Más información por privado.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: CC-156 Precio: 800.000 € algo negociables

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---