

Referencia: **605-H-005**
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
 Operación: Venta
 Precio: **4.592.000 €**
 Estado: No urbanizable



Población: Huelva
 Provincia: Huelva
 Cod. postal: 21002
 Zona: Provincia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 6560000 **Metros de parcela:** 6560000 **Orientación:** esteoeste
Antigüedad: más de 30 años **Aseos:** 3

Descripción:

Venta de finca rústica en Huelva de 656 has. ganadera y caza. La finca constituye una típica dehesa andaluza siendo este uno de los ecosistemas más importantes de Andalucía, no solo por su extensión sino también por la notable importancia de sus valores ambientales y económicos.

Los principales aprovechamientos que sustenta la finca son el ganadero, basado principalmente el engorde de cerdo ibérico, ganado ovino y bovino. Existen otros aprovechamientos en la finca como son el cinegético.

Se encuentra acotada, constituyendo un coto de caza mayor (ciervo, jabalí) con un aprovechamiento secundario de caza menor (zorzales, perdices, conejos, palomas, liebres y tórtolas)

Casa de la majada, casa auxiliar y casa principal. Almacenes varios.

Complejo de naves totalmente funcionales de más de 875 m2, incluyendo nave principal, sala de partos, sala de destete, corrales cubiertos y descubiertos.

Accesos desde carretera. Luz eléctrica en todas las instalaciones. Pozo de sondeo con 3 depósitos y 12 charcas para ganado. Múltiples cercados interiores para manejo. Vallada en su totalidad con malla ganadera.

A una hora de Huelva capital.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: H-005 Precio: 4.592.000 € Negociables.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.
