

Referencia: **543-BA-066**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.050.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Badajoz  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06002  
 Zona: Badajoz Provincia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 2400000      **Metros de parcela:** 2400000  
**Antigüedad:** más de 30 años      **Aseos:** 2

**Orientación:** esteoeste  
**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Venta de finca rústica adhesionada de 240 has. con encinas salpicadas, con monte ondulado leve y otra parte más abrupta con encinas y monte cerrado para caza mayor, lindera con arroyo, varias charcas y pozo artesiano.

Cortijo para reformar con 5 dormitorios, 2 baños, 2 salones con chimenea y buhardilla. Tiene además una nave ganadera, una antigua casita del porquero y zahúrda de cerdos.

Luz por placas solares.

Totalmente vallada y con cercados interiores.

Coto de caza mayor con la finca lindera y muy buena para jabalíes.

Acceso desde pista en buen estado.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: BA-066 Precio: 1.050.000 € Negociables

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---