

DHR Servicios Inmobiliarios

Caceres Cáceres

Teléfono: 651018464

e-mail: dhrserviciosinmobiliarios@gmail.com

Consumo de energía kWh/m² año

Referencia: **529-BA-062**

Tipo inmueble: Terreno Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **4.950.000** €

Estado: No urbanizable

Población: Badajoz

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 6001

Zona: Badajoz

C
D
E
F
G menos eficiente
En trámite

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

A más eficiente

M² construidos: 4500000 Metros de parcela: 4500000 Garajes: 1

Aseos: 3

Descripción:

Finca rústica en venta de 450 Has. aprox. en zona Badajoz, ganadera, de labor y caza menor, con buenos accesos por caminos e instalaciones para porcino y ovino.

Explotación agropecuaria con dehesa de encinas y alcornoques (arenosas) y tierra de labor de secano (muy buenas) con siembra de trigo, girasol, avena

Parte de la dehesa son tierras arables con cultivos y otras partes dedicadas al pastoreo con ganado porcino y ovino.

Cerramiento perimetral y 12 cuarteles interiores para manejo.

Caserío principal habitable de unos 130 m2, dos casas de guardas, diferentes naves (2.000 m2), silos

Luz eléctrica, 3 pozos de sondeo, 3 pozos artesianos y charcas repartidas por la finca.

Dos cartillas de porcino, una con 65 madres de cría y 257 de cebo y otra con 145 de cebo.

Unos 500 quintales de corcho con saca en 2025/26.

PAC.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: BA-062 Precio: 4.950.000 € (11.000€/ha.) negociables.