

Referencia: **528-CC-132**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **600.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Cáceres  
 Provincia: Cáceres  
 Cod. postal: 10004  
 Zona: Cáceres

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 420000  
**Orientación:** esteoeste  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 420000  
**Antigüedad:** entre 20 y 25 años

**Garajes:** 1  
**Aseos:** 4

---

**Descripción:**

Finca ganadera en venta de 42 has. toda de encinar, muy bellotera, con certificado de agricultura ecológica y cuaderno de explotación actualizado, dividida en 4 cercados separados por camino.

Vivienda de propiedad de 250 m2 con garaje, porche, 5 hab. 3 baños, aseo, gran salón y buhardilla de 60 m2, totalmente legalizada.

Toda vallada, con 4 estanques abrevaderos y agua todo el año y tomas alternativas de pozo.

Nave ganadera de unos 300 m2 con agua y luz de red, 4 zahurdas y porche anexo a la nave.

Cochiqueras antiguas para reformar.

Manga y cepo para ganado.

Pozo de sondeo legalizado.

Ampliable a 4,4 has de regadío linderas en precio aparte.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: CC-132 Precio: 600.000 €

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---