

Referencia: **509-SA-017**
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica
 Operación: Venta
 Precio: **7.000.000 €**
 Estado: No urbanizable



Población: Salamanca
 Provincia: Salamanca
 Cod. postal: 37002
 Zona: Salamanca

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
En trámite		

M² construidos: 7500000 **Metros de parcela:** 7500000 **Garajes:** 1
Orientación: esteoeste **Antigüedad:** más de 30 años **Aseos:** 3

Descripción:

Finca rústica en venta de 750 Has. aprox. en Salamanca, muy ganadera, casi llana, de robles principalmente con encinas, buenos pastos y abundante agua.

Unos 1.400 m2 de naves.

Tres casas habitables pequeñas.

Instalaciones para el manejo de ganado vacuno, báscula para camiones y terneros.

Pozo de sondeo propio y pozo artesiano.

Agua de red y luz eléctrica de red.

Toda cercada con malla ganadera. Posee 18 cercados grandes con charcas para abrevaderos y bebederos para ganado.

PAC. Siembra.

Caza menor y gancho para jabalíes.

Dos servidumbres de paso.

Buen acceso desde carretera.

Maquinaria incluida.

Unas 300 vacas incluidas en el precio.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: SA-017 Precio: 7.000.000 €

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.
