

Referencia: **452-BA-052**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **12.000.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Población: Badajoz  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 6001  
 Zona: Badajoz

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 9000000  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 9000000

**Aseos:** 1

---

**Descripción:**

Finca rustica en venta de 900 has. aprox. en la provincia de Badajoz, de alcornoques con 21.000 quintales de corcho, con más de la mitad de dehesa ganadera y la otra parte de caza mayor con buena tierra desmontable y fondo.

Actualmente alquilada para 1.000 cochinos de cebo, 150 vacas y 500 ovejas.

Caserío principal de 250 m2 y antigua casa de 250 m2 para reformar.

Casa anexa para reformar.

1.300 m2 de naves.

Silos para piensos.

Pozo de sondeo. Mucha agua de manantíos y pantano grande.

Varias charcas y bebederos para ganado con abundante agua en todos los cercados.

Vallada en todo su perímetro con malla ganadera con varios cuarteles interiores.

Buen acceso desde carretera con 1 km de pista.

Camino público poco transitado.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios- Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: BA-052 Precio: 12.000.000 € Poco negociables.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---