



Referencia: **362-BA-029**

Tipo inmueble: Terreno Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **2.850.000 €**

Estado: No urbanizable



Población: Badajoz

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06002

Zona: Badajoz

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 4450000**Metros de parcela:** 4450000**Garajes:** 1**Orientación:** esteoeste**Antigüedad:** más de 30 años**Aseos:** 2**Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Finca adhesada ondulada de 450 Has. aprox. en Badajoz, de encinas y algo de alcornoque, pegada a carretera, muy ganadera, con abundantes pastos y unas 10 has. de monte bajo, con construcciones antiguas.

Dos pequeños caseríos a reformar.

Tres naves, una de unos 450 m2 y otras dos de 250 m2.

2 silos de pienso.

Pozo de sondeo.

Luz eléctrica de mediante placas y grupo electrógeno.

Ordeñadora de cabras.

Varias charcas y bebederos para ganado.

Unos 500 quintales próxima saca en 4/5 años.

PAC.

Acceso desde carretera comarcal.

Vallada perimetralmente con malla ganadera, con seis cercados vallados.

Servidumbre de paso que no se usa.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luis Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: BA-029 Precio: 2.880.000 € Negociables (6.000€/ha.)

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.
