

Referencia: **342-M-002**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.295.000 €**  
 Estado: No urbanizable



Dirección: Villa del Prado  
 Población: Villa del Prado  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28630  
 Zona: El Alamín



**M<sup>2</sup> construidos:** 1030000  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 1030000

**Aseos:** 2

---

**Descripción:**

Finca rústica en venta de 103 Has. aprox. muy próxima a Madrid, a 300 m de El Alamín.

Finca de sierra ondulada y en pendiente, de monte de encinas y enebros, con mucha caza (muflones, jabalíes, palomas, conejos), ideal como finca de recreo, con una excelente situación y unas hermosas vistas.

Dispone de caserío de madera tradicional, dos chimeneas, dos habitaciones, dos baños (uno de ellos con bañera hidromasaje), cocina, salón comedor, salón en planta alta con excelentes vistas.

Casa de pastor/guardes, varias naves en muy buen estado con suelo de hormigón perforado para purines, sala de forraje artificial, 2 boxes para caballos, silos, manga, sala de ordeño.

Un arroyo linda la finca con agua todo el año a lo largo de 1,2 Km, con abundantes zarzas ideal para la caza del jabalí.

Agua corriente de red.

Luz eléctrica de red en todas las dependencias.

Pantano pequeño y varias charcas (alguna con manantial).

Vallada en su perímetro con malla ganadera. Varias divisiones en su interior.

Caminos interiores para recorrer la finca.

Buen acceso.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por David llamando al teléfono 648 220 189. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios.

REF: M-002 Precio: 1.295.000 € Impuestos aparte.

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales.

---