

Referencia: **297-CC-038**

Tipo inmueble: Terreno Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **3.900.000 €**

Estado: No urbanizable



Población: Cáceres

Provincia: Cáceres

Cod. postal: 10001

Zona: Caceres



M² construidos:	8950000	Metros de parcela:	8950000	Garajes:	1
M² terraza:	300	Terraza(s):	1	Aseos:	2
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

Finca rustica en venta en zona Cáceres de 895 Has aprox., de encinar adehesado ondulado, con manchas de jara para caza mayor, sucia en la parte de la sierra, tractorable casi toda menos la sierra. Buen caserío antiguo, luz y agua.

Finca arenosa por partes, pero con tierra mejorable sembrándola, hace muchos años que no se practica labor en ella. Tiene 7 Has. de regadío.

Caza mayor con dos monterías al año y caza de zorzales en pequeño olivar.

Tiene reforestación de alcornoque y olivar.

Registro porcino para 250 cochinos de cebo.

Cortijo grande señorial con patio andaluz. Planta baja de 1.000 m2 contruidos, con 8 habitaciones grandes, 2 salones, 2 baños, amplia cocina con una gran chimenea, calefacción, con terraza jardín de unos 300 m2 y piscina de 25 m2. Planta superior abuhardillada diáfana.

Adicionalmente cuenta con 3 viviendas para guardeses y obreros, cochera y garaje, gallinero, cuadra para caballos. Varias dependencias para pienso, hacer queso y horno de pan.

Varias naves de distintas dimensiones.

Agua potable y corriente en todas las zonas, desde pozo de sondeo propio.

7 charcas y bebederos para ganado, con un pantano grande que riega 7 Has.

Luz eléctrica en todas las dependencias

Vallada en todo su perímetro con malla ganadera.

Buen acceso.

Una servidumbre de paso apenas utilizada.

Sólo gente seria y realmente interesada. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios.

REF: CC-038 Precio: 3.900.000 € Poco Negociables

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales
