

Referencia: **277-CC-021**  
 Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **2.160.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Cáceres  
 Provincia: Cáceres  
 Cod. postal: 10004  
 Zona: Caceres

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 400  
**Baños:** 2

**Metros de parcela:** 3600000  
**Exterior/Interior:** exterior

**Dormitorios:** 4

---

**Descripción:**

Finca rústica en venta, de 360 Has. aprox. en Zona de Cáceres, de encinar adhesionado ondulado y ganadería (actualmente vacas), de pastos finos, con monte más cerrado en la ladera de la sierra.

Dispone de casa principal de nueva construcción de 200 m2 aprox., y casa antigua de 200 m2 aprox.

Cobertizo antiguo en uso para ganado, pero en buen estado en general

Agua desde pozo artesano propio para casa e instalaciones, y varias charcas para ganado.

Luz eléctrica a unos 500 m., pero no enganchada.

Vallada en todo su perímetro con malla ganadera, con varias divisiones en su interior y cerramiento de alambre.

Se da una montería en la zona de más monte, sin monte bajo, solo chaparros.

Buena acceso desde la carretera comarcal y cercana a población.

Sólo gente seria y realmente interesada. Preguntar por Luís Fernández llamando al teléfono 626 55 59 58. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios-Ferrodex Fincas Rústicas.

REF: CC-021 Precio: 2.160.000 € Negociables

Imprescindible firma de hoja de visita y reconocimiento de Honorarios Profesionales

---