

Referencia: **249-CCAL-1066**  
 Tipo inmueble: Casa De pueblo  
 Operación: Venta  
 Precio: **75.000 €**  
 Estado: Reformado



Población: Alcuéscar  
 Provincia: Cáceres  
 Cod. postal: 10160  
 Zona: Barrio de Pocito

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

**En trámite**

<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 220	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 8	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> noroeste	<b>Baños:</b> 1	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

**Descripción:**

Preciosa casa en venta del S.XVIII en Alcuescar restaurada en el 2011, con 220 m2 distribuida en 3 plantas.

En planta baja dispone de 1 antigua bodega y 2 antiguos establos, restaurada y utilizable para almacenamiento, taller, espacio de trabajo o trastero y patio parcialmente cubierto. Todos los espacios tienen techos abovedados.

Planta primera: entrada principal, sala de estar, pasillo, aseo, 2 dormitorios y una oficina. Todas las habitaciones, excepto la oficina, tienen bóvedas.

Planta superior: dormitorio con balcón, amplio baño con ducha, cuarto de servicio con conexión para lavadora, cocina comedor con estufa de leña y terraza con vistas a la Sierra y al castillo de Montánchez. Los techos de esta planta son de madera.

Debido a las gruesas paredes de la casa, el aislamiento es muy bueno, tanto con frío como con calor.

Tiene escaleras de granito tradicional.

Internet a través de fibra óptica con buena cobertura móvil.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual.

DHR Servicios Inmobiliarios. REF: CCAL-1066 Precio: 75.000 €

---