

Reference: **235-BAJC-9003**  
 Property type: Land Rural property  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **156.000 €**  
 Condition: Not developable



Town: Jerez de los Caballeros  
 Province: Badajoz  
 Postal code: 6380  
 Zone: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		In process

**Sqm built:** 33000

---

**Description:**

Finca rústica en venta, de 3,3 Has. aprox. en el término municipal de Jerez de los Caballeros (Badajoz), actualmente en explotación ganadera con licencia de actividad actual para 60 cochinas ibéricas, con proyecto para 200 cochinas ibéricas reproductoras en intensivo.

Se encuentra a pie de carretera, de fácil acceso, cercada con muro de piedra y malla metálica, con encinas centenarias.

Cuenta con fuente con abundante agua, pozo y un caudaloso arroyo.

Nave para ganado de 180 m2 y otra en construcción con cimentación hecha de 500 m2.

Dispone de lazareto, estercolero, fosa séptica de 100 m3 y badén de desinfección.

Linda con finca comunal de 300 has que engordan unos 400 cochinos y 100 cabezas de vacuno.

También disponible en alquiler con opción a compra (entrada 15.000 € y 600 €/mes).

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores se muestra a título informativo y no contractual. DHR Servicios Inmobiliarios.

REF: BAJC-9003 Precio: 156.000 €

---