

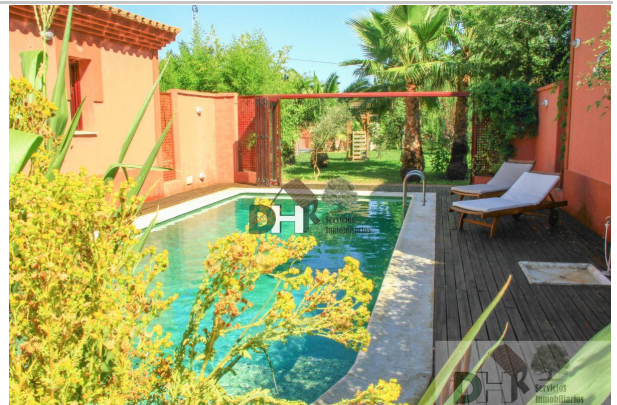
reference: 151-BAGC-3001

property type: villa Independiente

sale/rent: for sale

price: 880.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Gevora del Caudillo

province: Badajoz

postal code: 6180

zone: Gevora del Caudillo



sqm built:	630	lift:	no	floor:	porcellaneous
living area:	0	pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	43000	garages:	8	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	gasoil
bedrooms:	6	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	8	garden:	yes	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	yes	outward/inward:	outward
cupboards:	6	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

¿Alguna vez has imaginado como sería la casa de tus sueños?
¡¡¡No sé si coincidirá con ésta, pero es espectacular!!!

Impresionante Complejo de lujo de 630 m2 construidos en finca de 4,3 Has. en el término municipal de Gévora del Caudillo, a tan solo 5 Km de Badajoz. Describimos propiedad de varias edificaciones, rodeada perimetralmente de una tupida pared de cipreses y madreselvas que le confieren una inmejorable privacidad.

La vivienda principal consta de 360 m2 en dos plantas, distribuida en hall central de 90 m2, amplio salón comedor de 60 m2, moderna cocina de 30 m2 totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, 4 amplias habitaciones, 4 cuartos de baño con ducha y bañera, un segundo salón y despacho-biblioteca.

Segunda vivienda totalmente independiente cuenta a su vez con dos plantas y 103 m2, distribuida en hall de entrada, salón, preinstalación de cocina, 2 habitaciones y 2 baños.

Ambas viviendas cuentan con un amplio patio central común, porches, armarios empotrados, suelos porcelánicos y tarima, amplios ventanales de carpintería de aluminio con climalit que le proporcionan una excelente luminosidad, climatización por conductos, calefacción por gasoil y varias chimeneas.

En el entorno dispone de amplio jardín de 2.000 m2 de césped natural rodeado de plantaciones, estanque naturalizado con nenúfares y carrizos, piscina con vestuarios y baños, almacén, trastero, cuarto de instalaciones, salón diáfano independiente con baño, cuadra con cerca, dos perreras, aparcamiento con capacidad para 8 coches, huerta y 2.000 olivos de regadío en explotación con una superficie de 40.000 m2.

Un complejo ideal como vivienda habitual que ofrece verdaderas posibilidades de explotación como inversión.

Ref: BAGC-3001 Precio: Antes 945.000 € Ahora: 880.000 €

<https://www.dhrrserviciosinmobiliarios.com/Venta-Villa-Gevora-del-Caudillo-Gevora-del-Caudillo-151>